П Р О Т О К О Л
№2

За дейността на комисия, назначена със Заповед №324/09.05.2019 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт на шест общински сгради намиращи се на територията на Община Ардино”,** открита с Решение №267/11.04.2019 г. на Кмета на Община Ардино за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка и публикувано обявление в РОП под №00532-2019-0014.

Днес, 28.05.2019 г., в град Ардино, комисия в състав:

Председател: Неджми Мюмюнходжов – зам. кмет

Членове: 1. Мартин Хаджиев – гл. спец. „КР”

2. Гьокчен Емин – гл. юрисконсулт

се събра в заседателна зала в Общинска администрация от 17:00 часа в изпълнение на Заповед №324/09.05.2019 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт на шест общински сгради намиращи се на територията на Община Ардино”**, с цел продължаване на своята дейност.

В деловодството на общинска администрация са постъпили допълнителни документи от:

1. „БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД с вх. №30-1039-5 от 17.05.2019 г.;
2. „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД с вх. №30-947-14 от 20.05.2019 г.;

Комисията установи, че срокът за представяне на допълнителните документи от участниците е спазен.

Комисията разгледа представеният нов еЕЕДОП от участник №2 - „БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД и установи, че за длъжността КБЗ е посочено лице, което е завършило обучение за „Координатор по безопасност и здраве в строителството”, посочени са и номерата на удостоверенията. Но като професионален опит на лицето са посочени други длъжности, които е изпълнявало до настоящия момент. От така представеният еЕЕДОП става ясно, че лицето посочено за длъжността КБЗ не е изпълнявало тази длъжност до настоящият момент, а има само удостоверения за преминал курс.

Комисията разгледа представеният нов еЕЕДОП от участник №3 - „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД, същият отговаря на изискванията на комисията посочени в протокол №1.

Комисията премина към разглеждане на офертите на участниците с цел установяване на съответствието с изискванията към личното състояние. Комисията установи, че офертите на участниците отговарят на изискванията към личното състояние.

Комисията премина към разглеждане на офертите на участниците с цел установяване на съответствието им с критериите за подбор посочени от възложителя.

1. Годност за упражняване на професионална дейност:

Наименование на участника	Участниците – български лица, следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за първа група пета категория строежи.
„ДЖАНСТРОЙ 2016”ЕООД	да
„БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД	да

„Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД	да

2. Минимални изисквания за икономическо и финансово състояние:

Наименование на участника	Участникът трябва да представи валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството” по смисъла на чл. 171 от ЗУТ, за обекти пета категория.
„ДЖАНСТРОЙ 2016”ЕООД	да
„БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД	да
„Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД	да

3. Минимални изисквания за техническите възможности:

Наименование на участника	Участникът следва да докаже, че разполага най-малко със следния инженерно – технически персонал, определен за изпълнение на строителството на обекта: - Ръководител обект - квалификация строителен инженер, специалност „ССС“ или еквивалентна специалност, отговарящ на изискванията на чл.163а от ЗУТ или за чуждестранни лица еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която са установени; опит в областта на строителството - минимум 2 г. - Технически ръководител – технически правоспособно лице съгласно чл.163а от ЗУТ, с опит в областта на строителството – минимум 1 г. - Специалист – контрол на качеството, притежаващ Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ, със стаж на длъжност СКК не по – малко от 1 година. -Специалист – координатор по безопасност и здраве (КБЗ), с най-малко 1 година стаж на длъжност КБЗ, съгласно изискванията на ЗЗБУТ и Наредба №2/2004г. на МРРБ; да притежава валидно удостоверение за КБЗ в строителството, съгласно Наредба № 2/2004 на МРРБ или еквивалентно.
„ДЖАНСТРОЙ 2016”ЕООД	да
„БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД	Не – участникът няма Специалист – координатор по безопасност и здраве (КБЗ), с най-малко 1 година стаж на длъжност КБЗ
„Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД	да

Наименование на участника	Участникът трябва да има внедрена система за управление на качеството ISO 9001:2015 или еквивалент за внедрена система за управление на качеството с обхват строителство; ISO 14001-2015 или еквивалент за внедрена система за управление на околната среда с обхват строителство, издадени от акредитирани институции или агенции за управление на качеството или еквивалентни на тях.

„ДЖАНСТРОЙ 2016”ЕООД	да
„БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД	да
„Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД	да

Комисията установи, че офертите на участниците „ДЖАНСТРОЙ 2016”ЕООД и „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД отговарят на критериите за подбор посочени от Възложителя в обявлението за поръчка. Офертата на участника „БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД не отговаря на критериите за подбор посочени от Възложителя, участникът няма Специалист – координатор по безопасност и здраве (КБЗ), с най-малко 1 година стаж на длъжност КБЗ. На основание чл. 107, т. 1 от ЗОП комисията предлага на Възложителя участник №2 - „БИЛД ИНВЕСТ” ЕООД да бъде отстранен от процедурата, поради това, че не отговаря на критериите за подбор.

Комисията премина към разглеждане на техническите предложения на участниците допуснати до вторият етап от процедурата за възлагане на обществената поръчка, като констатира:

- **Участник №1 - „ДЖАНСТРОЙ 2016”ЕООД**

Показател „Срок за изпълнение” – П1: Предложен срок за изпълнение – 90 дни.

Показател „П2“ - Технологична последователност на строителните процеси:

Предложението за изпълнение на поръчката започва с описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката. Участникът предвижда четири етапа на изпълнение. Следва описание на нормативната уредба, на която трябва да отговаря строителството на обектите, описани са задачите за изпълнение по отделните обекти, последователността на отделните строителни дейности, организцацията на контрола върху качеството, органицазия на човешките ресурси. Организацията на работата включва технологията на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение. Посочен е графикът за изпълнение, описани са организацията на ресурсите – механизация, материали и др. Техническото предложение съдържа и организация и подход на изпълнение на поръчката и обвръзка на използваните ресурси с избрания подход. Предложени са и мерки за опазване на околната среда при изпълнение на строително монтажните работи. Подробно е описана организацията на изпълнение, мерките за безопасност, контрола и приемането на обектите. Посочени са материалите, които са необходими за изпълнение на поръчката, като са посочени и качеството, на което ще отговарят. Приложени сертификати за качеството на материалите.

<u>Към техническото предложение са приложени следните документи:</u>

- Линеен календарен график.
- Диаграма на работната ръка.
- Доказателствени документи за качествата на предлаганите материали.

След като разгледа техническото предложение на Участник №1 - „ДЖАНСТРОЙ 2016” ЕООД комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го <u>допуска</u> до следващия етап от разглеждане на офертите.

- **Участник №9 – „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД**

Показател „Срок за изпълнение” – П1: Предложен срок за изпълнение – 90 дни.

Показател – Техническо предложение - Технологична последователност на строителните процеси:

Техническото предложение започва с обособяване на седем дейности. Описани са организацията на персонала и ресурсите за извършване на СМР. Посочети са конкретните задачи и

отговорности на ръководния персонал. Изброени част от необходимите строителни материали. В табличен вид са описани видовете СМР, направено е разпределение на работници по видове дейности и по дни. Следва технология за изпълнение на основните видове СМР. Предложен е план за осигуряване на ЗБУТ и мерки за опазване на околната среда.

Към техническото предложение са приложени следните документи:

- Линеен календарен график.
- Диаграма на работната ръка.
- Доказателствени документи за качествата на предлаганите материали.

След като разгледа техническото предложение на Участник №3 – „Р-Р ИНВЕСТ 1" ООД комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до следващия етап от разглеждане на офертите.

ОЦЕНЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТНИЦИТЕ ДОПУСНАТИ ДО ОЦЕНЯВАНЕ

Оценка на участник №1 - "ДЖАНСТРОЙ 2016" ЕООД по показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ" – П1

П1 = (Cmin / Ci) x 100 = ... (брой точки)
П1 = 90 / 90 x 100 = 100 т.

Становище и мотиви за оценка на участник №1 - ДЖАНСТРОЙ 2016" ЕООД

Показател „П2" – **„ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ" – Технологична последователност на строителните процеси**:

Участникът е мотивирал предложената последователност на изпълнение като е обособил и описал етапи за изпълнение на поръчката. Направено е предложение за реализирането на дейностите от техническото задание като са предвидени екипи за изпълнението.

Видно от приложения график и представените екипи в обяснителната записка всички дейности са обезпечени с подходящи човешки и технически ресурси, в съответствие с предложения срок.

Описаните от участника СМР, методи за строителство и последователност на строителните процеси са недвусмислено предложени, изчерпателно описани и в съответствие с техническото задание. В обяснителната записка от техническото предложение към офертата са направени аргументирани предложения за реализирането на дейностите в техническото задание, като е описан подходът и технологията, последователността на изпълнение на отделните дейности, методи на работа за реализацията на строителните работи.

Предложени са методи за организация и контрол от участника, които гарантират качествено и срочно изпълнение на обществената поръчка. Предлаганите методи за организация и контрол съответстват на предмета на обществената поръчка.

Представено е подробно описание на предвижданите за влагане материали и са приложени сертификати и декларации за съответствие. Не са констатирани разминавания или несъвпадения между предложените в обяснителната записка организация и подход за изпълнение, предвидените за използване технически и човешки ресурси и планираните екипи в линейния график.

Въз основа на изложените съображения и съгласно утвърдената от възложителя методика за оценка, показател „Техническо предложение", комисията единодушно установи, че по отношение на техническото предложение са в сила следните обстоятелства:

- В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание. Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното

изпълнение. От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани иновативни методи и техники на работа, чиято употреба при реализацията на конкретния обект е аргументирана и обоснована;

-Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;

-Доставката на материали е съобразена с посоченото в линейния график начало и край на изпълнение на всички дейности в техническото задание;

- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект и предложената в офертата методика за неговото изпълнение;

- В обяснителната записка от техническото предложение към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за изпълнението на поръчката, като е приложил към техническата оферта съответните сертификати/декларации за съответствие за всеки един от материалите;

- Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график

Въз основа на горното и спрямо приетата методика за оценка, комисията присъжда на участника 100 точки по показател „Техническо предложение“.

Оценка на участник №3 - „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД по показател „СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ” – П1

П1 = (Cmin / Ci) x 100 = ... (брой точки)

П1 = 90 / 90 x 100 = 100 т.

Становище и мотиви за оценка на участник №6 - „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД

Показател – Техническо предложение - Технологична последователност на строителните процеси:

Така обособените от участника етапи са само маркирани по-общо и окрупнено, като не е изложил никакви мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. Последователността за изпълнение на предвидените строително-монтажни работи в предложението на участника не е ясно описана. Има несъответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси. Посочени са част от матриалите, които ще се използват и са приложени документи за качествата на материалите.

Въз основа на горното, комисията установи, че в техническото предложение на участникът са налице следните обстоятелства:

- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение;

- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и бланкетно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение има пропуски и без видно съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;

Поради което, според приетата методика за оценяване, комисията присъжда на участника 40 точки по Показател – Техническо предложение - Технологична последователност на строителните процеси.

Въз основа на горното, комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Обобщава оценките на техническите предложения на участниците допуснати до оценяване, както следва:

№	Участник	**Срок за изпълнение**	**Брой точки по "П1"**	**Брой точки по "П2" - Техническо предложение**
1	“ДЖАНСТРОЙ 2016” ЕООД	90 дни	**100 т.**	**100 т.**
2	„Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД	90 дни	**100 т.**	**40 т.**

2. Комисията реши ценовите оферти на участниците да бъдат отворени на 03.06.2019 г. от 12:00 ч. Изготви се съобщение за публикуване в сайта на общината за датата, часа и мястото на отваряне на ценовата оферта.

Заседанието на комисията приключи в 19:30 часа на 28.05.2019 г., когато бе изготвен настоящия протокол.

Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове, както следва:

КОМИСИЯ:
Председател:_____п_____
/Неджми Мюмюнходжов/

Членове: 1. _____п_____ 2. _____п_____
/Мартин Хаджиев/ /Гьокчен Емин/